Na temelju članka 94. stavka 1. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Cerovlje («Službene novine Grada Pazina» broj 16/09., 7/13., 14/20., 29/20., 6/21. i 21/21. – pročišćeni tekst),

S A Z I V A M

3. sjednicu Općinskog vijeća Općine Cerovlje, za

SRIJEDU, 17. rujna 2025.
u vijećnici Općine Cerovlje
s početkom u 18,00 sati

Za rad sjednice predlažem sljedeći

D n e v n i r e d :

0. Verifikacija Zapisnika s 2. sjednice Općinskog vijeća.
1. Razmatranje i donošenje Odluke o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Cerovlje za 2025. godinu.
2. Odluka o promjeni granica.
3. Podnošenje Izvještaja o radu Općinskog načelnika za razdoblje siječanj – lipanj 2025. godine.
4. Razmatranje i donošenje Odluke o prodaji nekretnine po provedenom natječaju.
5. Pitanja vijećnika.
6. Razno.

Molim da se sjednici odazovete, a eventualnu spriječenost opravdate na telefon 684-140 ili e-mailom na: opcina@cerovlje.hr.

KLASA: 024-05/25-01/03
URBROJ: 2163-14-02/02-25-1
Cerovlje, 11. rujna 2025.

REPUBLIKA HRVATSKA
1
CEROVLJE
OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINA CEROVLJE
ISTARSKA ŽUPANIJA

Predsjednica Općinskog vijeća

Elena Šestan, v.r.

Na temelju članka 10. stavak 3. Zakona o financiranju političkih aktivnosti, izborne promidžbe i referenduma („Narodne novine“, broj 29/19. i 98/19.) i članka 17. Statuta Općine Cerovlje Statuta Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina“, broj 27/25.), Općinsko vijeće Općine Cerovlje na sjednici održanoj dana ---------- 2025. godine donijelo je

ODLUKU
o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika u Općinskom vijeću Općine Cerovlje za 2025. godinu

Članak 1.

Ovom Odlukom raspoređuju se sredstva za financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Cerovlje (u daljnjem tekstu: Općinsko vijeće) za 2025. godinu, koja su osigurana u Proračunu Općine Cerovlje za 2025. godinu.

Riječi i pojmovi koji se koriste u ovoj Odluci, a koji imaju rodno značenje, odnose se na jednak način na muški i ženski rod, bez obzira u kojem su rodu navedeni.

Članak 2.

Za svakog člana Općinskog vijeća utvrđuje se jednaki iznos sredstava tako da pojedinoj političkoj stranci odnosno nezavisnim vijećnicima pripadaju sredstva razmjerno broju članova Općinskog vijeća prema konačnim rezultatima izbora.

Za svakog člana Općinskog vijeća podzastupljenog spola, pojedinoj političkoj stranci odnosno nezavisnim vijećnicima pripada i pravo na naknadu razmjerno broju članova Općinskog vijeća podzastupljenog spola.

Članak 3.

Za svakog člana Općinskog vijeća utvrđuje se iznos sredstava od 135,00 EUR godišnje.

Za svakog člana Općinskog vijeća podzastupljenog spola utvrđuje se i naknada u iznosu od 13,50 EUR godišnje.

Članak 4.

Političkim strankama i nezavisnim vijećnicima u Općinskom vijeću raspoređuju se sredstva osigurana u Proračunu Općine Cerovlje za 2025. godinu na način utvrđen u članku 2. ove Odluke u iznosima kako slijedi:

Politička stranka	Broj članova		Sredstva (u EUR)		
	član Vijeća	član podzastupljenog spola	član Vijeća	član podzastupljenog spola	Ukupno
1	2	3	4	5	6
Istarski demokratski sabor - IDS	6	2	810,00	27,00	837,00
Kandidacijska lista grupe birača, nositelj liste Klaudio Križmanić	2	0	270,00	0,00	270,00
Hrvatska demokratska zajednica - HDZ	1	0	135,00	0,00	135,00
UKUPNO	**9**	**2**	**1.215,00**	**27,00**	**1.242,00**

Članak 5.

Raspoređena sredstva iz članka 4. ove Odluke doznačuju se na žiro račun političke stranke, odnosno na poseban žiro račun pojedinog nezavisnog vijećnika, tromjesečno u jednakim iznosima, odnosno, ako se početak ili završetak mandata ne poklapa s početkom ili završetkom tromjesečja, u tom se tromjesečju isplaćuje iznos razmjeran broju dana trajanja mandata.

Članak 6.

Ova Odluka objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u Šumi, a primjenjuje se od dana konstituiranja Općinskog vijeća.

KLASA: 006-01/25-01/02
URBROJ: 2163-14-02/02-25-___
Cerovlje, ---------- 2025.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE CEROVLJE

Predsjednica Općinskog vijeća
Elena Šestan, v.r.

Na temelju članka 26. stavka 2. Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine" broj 86/06, 125/06 – ispravak, 16/07 – ispravak, 95/08 – Odluka USRH, 46/10 – ispravak, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15), članka 5. Zakona o naseljima („Narodne novine" broj 39/22) i članka 30. Statuta Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina", broj 27/25), Općinsko vijeće Općine Cerovlje na sjednici održanoj dana _____ donosi

ODLUKU
o promjeni granice između Grada Pazina i Općine Cerovlje

Članak 1.

Ovom Odlukom mijenja se granica naselja Zarečje na području Grada Pazina i naselja Ćusi na području Općine Cerovlje, koja ujedno čini i granicu između Grada Pazina i Općine Cerovlje, kako je to prikazano na službenoj podlozi iz registra prostornih jedinica koja se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

U preostalom dijelu granica između Grada Pazina i Općine Cerovlje prati granicu katastarskih čestica i ide granicom katastarskih općina k.o. Kršikla i k.o. Draguć, k.o. Kršikla i k.o. Grimalda, k.o. Butoniga i k.o. Grimalda, k.o. Butoniga i k.o. Novaki Pazinski, k.o. Zarečje i k.o. Novaki Pazinski i k.o. Lindar i k.o. Novaki Pazinski.

Članak 2.

Granica između naselja iz članka 1. ove Odluke utvrđena je po pribavljenom prethodnom mišljenju stanovnika Šestani i Kovačići, Vijeća mjesnog odbora Zarečje i Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije.

Članak 3.

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Cerovlje da u ime Općine Cerovlje potpiše Sporazum sukladan odredbama iz ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Cerovlje, Karojba, Lupoglav i Sv.Petar u Šumi.

KLASA: 931-01/25-01/01
URBROJ: 2163-14-02/02-25-13
Cerovlje, _____

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE CEROVLJE
Predsjednica Općinskog vijeća
Elena Šestan, v.r.

GEOINFO ISTRA d.o.o. za geodeziju i geoinformatiku
Pazin, 25. rujna 10
OIB: 53822153262
tel: +385(0)915343448
E-mail: info@geoinfoistra.hr
www.geoinfoistra.hr

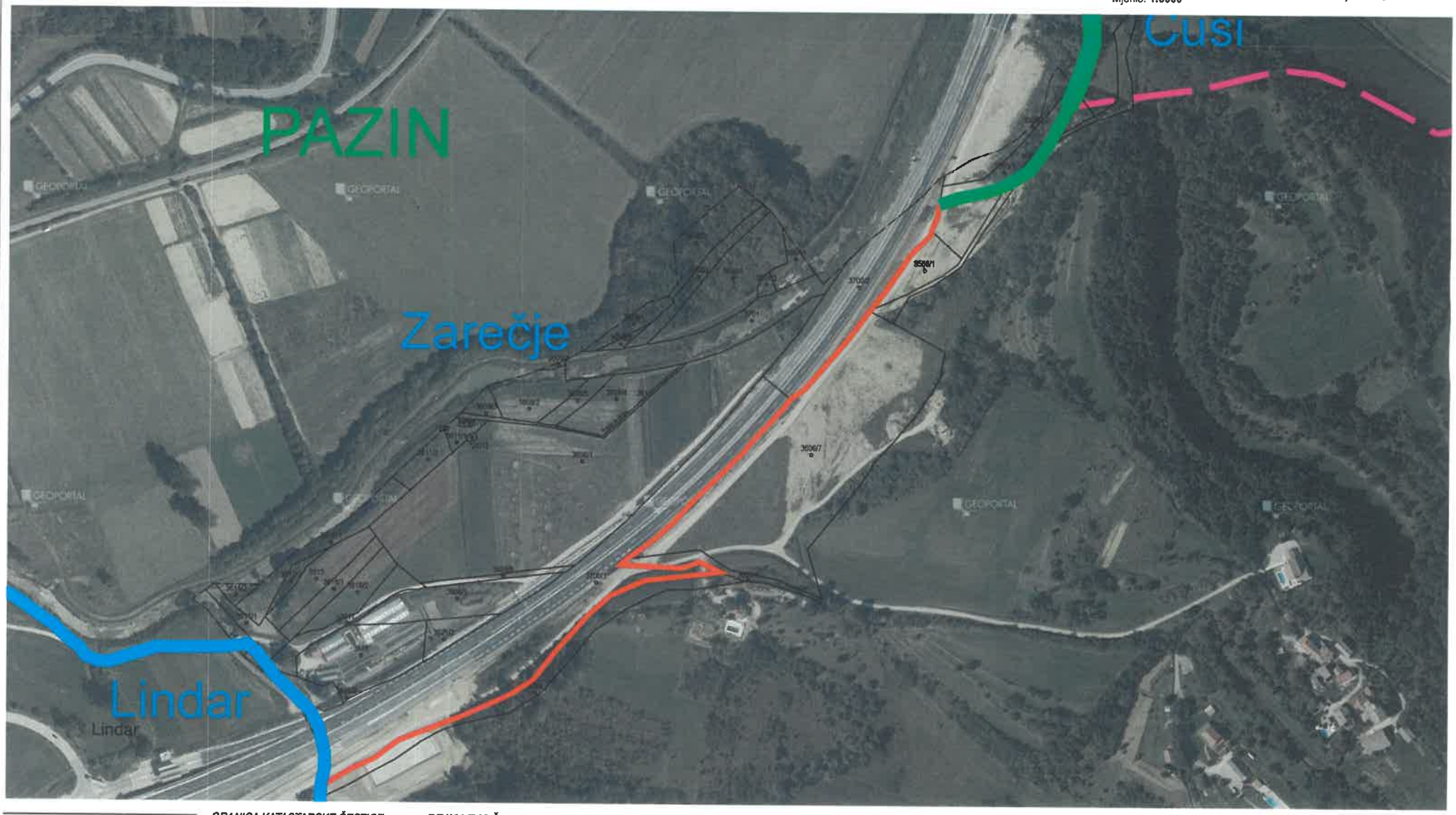
IBAN HR3123400091110759378
OIB 53822153262

Investitor:
GRAD PAZIN
Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10, Pazin
OIB: 07969842379

PRIKAZ IZMJENE GRANICE JLS-A
GRAD PAZIN - OPĆINA CEROVLJE

Kat. Općina: *Novaki Pazinski*
MBR:
Detaljni list: *3*

Mjerilo: **1:3000**



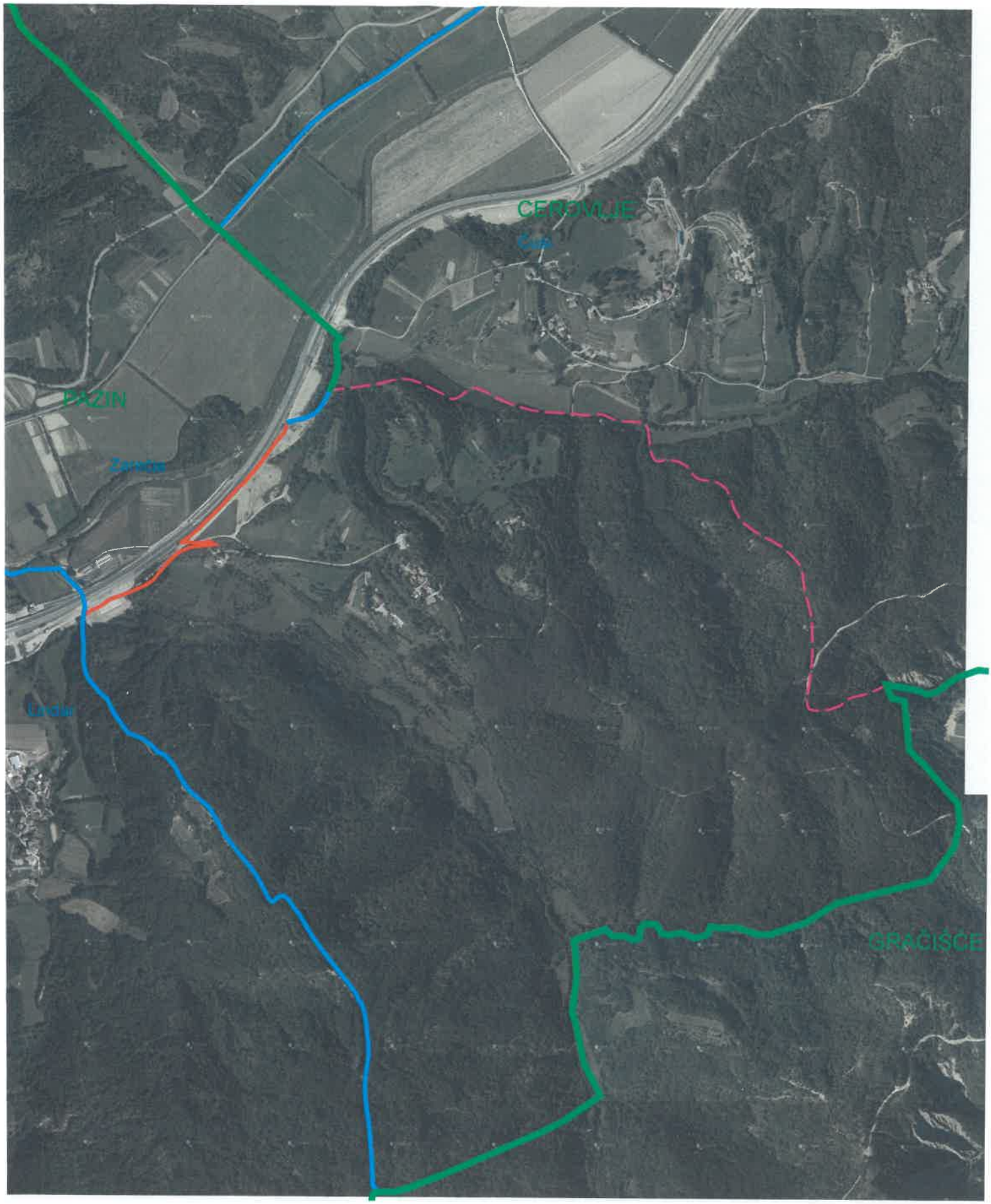
GRANICA KATASTARSKE ČESTICE
GRANICA KATASTARSKE OPĆINE
GRANICA NASELJA
PREDLOŽENA NOVA GRANICA JLS-A

PRIKAZ K.Č. IZ K.O. NOVAKI PAZINSKI PO KOJIMA JE ISCRTANA NOVA GRANICA JLS-a.

GRANICA JLS-A
GRANICA JLS-A KOJA SE PONIŠTAVA

Izradio/la:
Aida Dušan, mag. ing. geod. et geoinf.
Pazin, svibanj, 2025. godine
Broj elaborata: 65/2025

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:
Aida Dušan, mag. ing. geod. et geoinf.



PRIKAZ IZMJENE GRANICE JLS-A GRAD PAZIN - OPĆINA CEROVLJE:
DIO NASELJA ZAREČJE - PAZIN SE PRIPAJA NASELJU ČUSI - CEROVLJE

GRANICA NASELJA

GRANICA JLS-a

GRANICA JLS-A KOJA SE PONIŠTAVA

PREDLOŽENA NOVA GRANICA

GEOINFO ISTRA d.o.o. za geodeziju i geoinformatiku
GEOINFOISTRA Pazin, 25. rujna 10
OIB: 53622153262
tel: +385(0)91534448
E-mail: info@geoinfoistra.hr
www.geoinfoistra.hr
IBAN HR3123400091101759378
OIB 53622153262

PRIKAZ IZMJENE GRANICE JLS-A GRAD PAZIN - OPĆINA CEROVLJE:
DIO NASELJA ZAREČJE - PAZIN SE PRIPAJA NASELJU ČUSI - CEROVLJE

Mjerilo: 1:4000

Katastarska općina: *NOVAKI PAZINSKI* | MBR: | Detaljni list:

Investitor: *GRAD PAZIN D.O.O.* OIB: 07969842379 *Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10, Pazin*

N W E S

Izradila:
Aida Dušan mag. ing. geod. et geoinf.
Pazin,SVIBANJ, 2025. godine
Broj predmeta: 65-2025

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:
Aida Dušan mag. ing. geod. et geoinf.

OBRAZLOŽENJE
uz Nacrt prijedloga Odluke o promjeni granice između Grada Pazina i Općine Cerovlje

I. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje ove Odluke nalazi se u članku 26. stavak 1. Zakona o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine" broj 86/06., 125/06. – ispravak, 16/07. – ispravak, 95/08. – Odluka USRH, 46/10. – ispravak, 145/10., 37/13., 44/13., 45/13. i 110/15.), kojim je propisano da jedinice lokalne samouprave mogu sporazumno izmijeniti svoje granice. Odluku o promjeni granica jedinice lokalne samouprave donose njihova predstavnička tijela natpolovičnom većinom glasova svih članova na prijedlog Gradonačelnika / Općinskog načelnika, a nakon pribavljenog mišljenja građana s područja na koje se promjena odnosi, ukoliko se radi o naseljenom području. Na temelju odluke predstavničkog tijela Gradonačelnici / Općinski načelnici sklapaju sporazum u kojem se granice opisuju tekstualno. Kartografski prikaz obvezan je sastavni dio sporazuma. Potpisani sporazum dostavlja se središnjem tijelu državne uprave nadležnom za poslove lokalne samouprave, Državnoj geodetskoj upravi i Državnom zavodu za statistiku.

Člankom 5. Zakona o naseljima („Narodne novine" broj 39/22.) propisano je da granicu područja naselja određuje odlukom predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju vijeća mjesnog odbora odnosno drugog oblika mjesne samouprave koji se nalazi na području naselja na kojem se mijenja granica odnosno na području naselja koje se spaja ili razdvaja i nadležnog zavoda za prostorno uređenje županije odnosno Grada Zagreba. U jedinici lokalne samouprave u kojoj nisu ustrojeni oblici mjesne samouprave odluku iz stavka 1. ovoga članka predstavničko tijelo donosi po prethodno pribavljenom mišljenju građana s područja naselja na kojem se mijenja granica odnosno područja naselja koje se spaja ili razdvaja i nadležnog zavoda za prostorno uređenje županije odnosno Grada Zagreba.

II. OBRAZLOŽENJE

Promemorijom KLASA: 943-01/13-01/01, URBROJ: 2163-01-01-01-13-3 od 14. veljače 2013. godine Grad Pazin i Općina Cerovlje suglasno su utvrdili potrebu za izmjenom granice između ovih jedinica lokalne samouprave na način da se Šestani i Kovačići, koji sada čine dijelove naselja Zarečje i kao takvi pripadaju Gradu Pazinu, pripoje Općini Cerovlje. Budući je u vrijeme potpisivanja ove Promemorije započeo postupak gradnje druge trase autoceste A - 8, tzv. Istarskog Y, granica je definirana na način da istu čini granica novoformirane katastarske čestice ove autoceste.

Sukladno potpisanoj Promemoriji pribavljeno je mišljenje stanovnika područja koje je predmetom ove promjene, koji su se izjasnili na način da su suglasni sa predloženom promjenom granice.

S obzirom na protek vremena od potpisivanja Promemorije i ispitivanja mišljenja stanovnika, postupak ispitivanja mišljenja stanovnika ponovno je proveden. U provedenom postupku svi punoljetni stanovnici Šestani i Kovačići izjasnili su se na način da su suglasni sa ovom promjenom, a suglasnost na istu dalo je i Vijeće mjesnog odbora Zarečje.

Slijedom naprijed navedenog sačinjen je Nacrt Odluke kojom se mijenja granica između Grada Pazina i Općine Cerovlje, na način da od mjesta u kojem se granica k.o. Zarečje spaja sa k.č. broj 3700/2 k.o. Zarečje ide istočnom i jugoistočnom međom ove k. č. i k. č. broj 3700/1 k.o. Zarečje, sve do njezina spoja sa granicom k.o. Lindar, kako je to prikazano na kopiji katastarskog plana koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

U preostalom dijelu granica između ovih jedinica lokalne samouprave ostaje nepromijenjena i ide granicom katastarskih općina k.o. Kršikla i k.o. Draguć, k.o. Kršikla i k.o. Grimalda, k.o. Butoniga i k.o. Grimalda, k.o. Butoniga i k.o. Novaki Pazinski, k.o. Zarečje i k.o. Novaki Pazinski i k.o. Lindar i k.o. Novaki Pazinski.

Člankom 4. stavak 1. Zakona o naseljima („Narodne novine" broj 39/22.) – dalje: Zakon, propisano je da se područje jednog naselja može nalaziti samo na području jedne jedinice lokalne samouprave, te će istovremeno s promjenom granica jedinica lokalne samouprave biti potrebno izmijeniti i granicu naselja na način da Šestani i Kovačići postanu dijelovima naselja Ćusi u Općini Cerovlje.

Nacrt predmetne Odluke izložen je javnom savjetovanju u periodu od 16. lipnja do 16. srpnja 2025. godine, te na isti nije bilo primjedbi, a u cilju otklanjanja eventualnih budućih nejasnoća oko tumačenja ove Odluke u članak 1. Odluke dodan je stavak 2. koji definira postojeću granicu.

III. FINANCIJSKA SREDSTVA ZA PROVEDBU OVE ODLUKE

Za realizaciju ove Odluke potrebno je granicu jedinice lokalne samouprave prikazati na službenoj podlozi iz registra prostornih jedinica, za što će biti potrebna dodatna financijska sredstva.

Jedinstveni upravni odjel Općine Cerovlje

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA CEROVLJE
Jedinstveni upravni odjel
Općinski načelnik
KLASA: 024-04/25-01/02
URBROJ: 2163-14-01/01-25-2
Cerovlje, 5. rujna 2025.

PREDSJEDNIKU OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE CEROVLJE

Predmet: Izvještaj o radu Općinskog načelnika za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2025. godine
- dostavlja se -

Temeljem članka 35.b. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.) i članka 31. Statuta Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina", broj 27/25), podnosim Općinskom vijeću Općine Cerovlje Izvještaj o svom radu za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2025. godine (prvo polugodište).

Izvještaj sadrži presjek mojih aktivnosti, a koje sam u navedenom razdoblju obavljao u funkciji izvršnog tijela Općine.

OPĆINA CEROVLJE
Općinski načelnik
Elvis Šterpin, v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA CEROVLJE
OPĆINSKI NAČELNIK
ISTARSKA ŽUPANIJA

Temeljem članka 35.b. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 31. Statuta Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina", broj 27/25), Općinski načelnik Općine Cerovlje donosi

IZVJEŠTAJ O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA OPĆINE CEROVLJE
za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2025. godine

I.

Ovaj se Izvještaj o radu podnosi na temelju članka 31. Statuta Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina", broj 27/25), a kojim je propisano da *„Načelnik o svom radu izvještava Općinsko vijeće (2) dva puta godišnje i to najkasnije do 30. travnja tekuće godine za drugo polugodište protekle godine i do 15. rujna za prvo polugodište tekuće godine."*

Namjera ovog Izvještaja je prikazati započete radove iz djelokruga Općinskog načelnika Općine Cerovlje (dalje: Općinski načelnik), radove iz prethodnog polugodišta, a koji se i dalje nastavljaju realizirati, realizirane radove, te rezultate u pojedinim segmentima na području Općine Cerovlje.

II.

U obavljanju poslova iz samoupravnog djelokruga Općine Cerovlje tijekom prvog polugodišta 2025. godine, od važnijih realiziranih, započetih, te nastavljenih projekata i radova po područjima rada navodim:

UVODNI DIO

Sukladno Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i Statutu Općine, Općinski načelnik (dalje: Načelnik) izvještaj o svom radu (polugodišnji) podnosi Općinskom vijeću Općine Cerovlje (dalje: Vijeće).

Ovaj izvještaj sadrži sažetak rada izvršne vlasti odnosno neposredni rad Načelnika i rad upravnog tijela Općine, a odnosi se na poslove i zadatke iz djelokruga Načelnika, osobito u vezi provedbe općih i pojedinačnih akata Vijeća, kao i poslove i zadatke koji neposredno proizlaze iz zakonskih i podzakonskih propisa, a predstavljaju osnovu za ostvarivanje samoupravnog djelokruga Općine kao jedinice lokalne samouprave, a samim time i zadovoljavanja potreba građana.

PREGLED AKTIVNOSTI

Rad službe komunalnog redarstva – zajednički komunalni redar za Općine Cerovlje, Gračišće, Lupoglav i Lanišće. U sklopu redovnih aktivnosti i pregleda na terenu komunalni redar u svom djelokrugu i ovlastima pokrenuo je niz upravnih i neupravnih postupka vezano uz problematiku nepropisnog odlaganja otpada, saniranje ruševnih zgrada, bespravnu gradnju, napuštanje životinja.

Uspješno su kandidirani projekti temeljem kojih su Općini Cerovlje dodijeljena:

- sredstva Ministarstva kulture i medija Republike Hrvatske u iznosu od 160.000,00 EUR za financiranje Programa zaštite i očuvanja nepokretnih kulturnih dobara: Paz, Crkva Sv. Vida,
- sredstva Ministarstva kulture i medija Republike Hrvatske u iznosu od 6.500,00 EUR za financiranje Programa zaštite i očuvanja nepokretnih kulturnih dobara: Gologorica, Crkva Blažene djevice Marije „kod Lokve",
- sredstva Istarske županije u ukupnom iznosu 10.100,00 EUR za: manifestacije Supci pud mavricun i Bajsi u Draguću te sredstva za financiranje projekta Kaštela u Pazu,
- Sredstva Ministarstva regionalnog razvoja i fondova EU u iznosu od 40.000,00 EUR za financiranje projekta „Uređenje postojeće nerazvrstane ceste Podmeja",
- Sredstva Istarske županije u iznosu od 30.000,00 EUR za financiranje projekta „Adaptacija Društvenog doma u Novakima Pazinskim",
- Sredstva „LAG Središnja Istra" u iznosu od 52.000,00 EUR za projekt „Uređenje stare škole Paz u svrhu uspostave polivalentne dvorane za kulturno-društvenu namjenu",
- Sredstva Istarske županije u iznosu od 10.000,00 EUR za uređenje Outdoor fitness parka na Barama u Novakima Pazinskim,
- Sredstva Ministarstva demografije i useljeništva u iznosu od 20.209,88 eura za uređenje Dječjeg igrališta Pagubice.

Rekonstrukcija i prenamjena stare škole u Grimaldi u Centar izvrsnosti je u završnoj fazi te slijedi još opremanje objekta u koju svrhu je od strane Istarske županije osigurano 30.000,00 eura.

Potpisani su Ugovori s Turističkom zajednicom središnje Istre o suorganizaciji manifestacija Općine Cerovlje kojima je Općini Cerovlje dodijeljena financijska potpora u ukupnom iznosu od 2.664,00 eur i to za Karneval Cerovlje 2025. te za manifestacije Supci pud mavricun i Bajsi u Draguću.

Redovno održavanje nerazvrstanih cesta i poljoprivrednih puteva.

Košnja i održavanje NC realiziralo se po planu i u skladu s planiranim financijskim sredstvima.

Planira se i dalje redovito evidentirati nerazvrstane ceste sukladno planu i financijskim mogućnostima Općine Cerovlje.

Sanirana je lokalna cesta Cerovlje – Pagubice.

Na području Općine Cerovlje postoji (10) deset groblja koja se redovito uređuju i održavaju.

Dovršeno je uređenje groblja u Borutu te je dovršen postupak javne nabave i odabran je izvođač za projekt proširenja groblja u Gologorici za što je osigurano 47.000,00 eura od strane Istarske županije (40% sredstava).

Izgrađena je mreža kanalizacijskog sustava Lovrečići – Previž – Bubići te je rekonstruiran i izgrađen dio novog vodovodnog ogranka, asfaltirale su se u potpunosti sve javne površine na toj dionici a većim je dijelom rekonstruirana i javna ravjeta.

Održavane redovite koordinacije u svrhu unaprjeđenja sustava vodoopskrbe i javne odvodnje.

Uređeno je malonogometno igralište i boćalište u Borutu te boćalište u Pagubicama. Uređene su tribine na malonogometnom igralištu i boćalištu u Cerovlju, tribine na

malonogometnom igralištu u Borutu te boćalište i nogometno igralište sa tribinama u Novakima Pazinskim. Zamijenjena je stolarija na zgradi stare škole u Gologorici te je obnovljen Društveni dom u Borutu.

Nakon provedenog postupka javne nabave potpisan je ugovor o izvođenju radova te su u tijeku radovi na projektu Dogradnja i opremanje postojećeg područnog vrtića u Novakima Pazinskim.

Naručena izrada dva elaborata procjene za čestice u vlasništvu Općine Cerovlje te su prodane 2 čestice u vlasništvu Općine Cerovlje.

Redovito je pribavljana dokumentacija u svrhu izrade Izmjena Programa raspolaganja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Cerovlje te se na zahtjev resornog Ministarstva i dalje prikuplja sva naknadno zatražena dokumentacija.

Održavani redoviti sastanci i komunikacija s izrađivačem IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerovlje. Pripremljena sva dokumentacija vezano uz izmjene granica sa Gradom Pazinom kako bi se procedura oko IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Cerovlje mogla nastaviti.

Općina u sklopu planiranih proračunskih sredstava sufinancira:

- Rad dječjeg vrtića, a sukladno potrebama i zahtjevima povremeno se financira nabavka opreme potrebne za rad dječjeg vrtića i osnovne škole na našem području.
- Redovito financiranje vatrogastva, hitne pomoći i cijelog sustava civilne zaštite i sigurnosti građana.
- Program međugeneracijske solidarnosti "Dnevni boravak i pomoć u kući starijim osobama".
- Produženi boravak djece u osnovnim školama.
- U više se navrata izlazilo ususret žiteljima slabijeg imovinskog stanja jednokratnim novčanim i drugim oblicima pomoći, a sukladno financijskim mogućnostima kako bi se istima donekle olakšale svakodnevne teškoće s kojima se susreću.

Redovito se isplaćuju učeničke i studentske stipendije i to 15 učeničkih i 10 studentskih stipendija.

Redovito su podmirivane obveze prema Gradu Pazinu za isplatu plaća zaposlenima u Područnom vrtiću u Novakima Pazinskim. Uz to financiran je i tečaj talijanskog jezika, analiza hrane i prostora, zdravstveni pregledi zaposlenih te redoviti program za djecu s područja naše Općine koja pohađaju vrtiće u Labinu i Pićnu. Sklopljen je i Sporazum o sufinanciranju Glazbenog odjela OŠ Vladimira Nazora Pazin. Sufinancira se produženi boravak u matičnoj školi, područnim školama odnosno u svim školskim ustanovama u koje djeca s područja Općine Cerovlje prema Mreži škola pripadaju.

Potpisano je 6 Ugovora o izravnoj dodjeli sredstava udrugama s područja Općine Cerovlje i Pazinštine.

Potpisani sljedeći ugovori:
- Ugovor o sufinanciranju socijalne usluge Pomoć u kući;
- Ugovor o sufinanciranju knjižnične djelatnosti;

- Ugovor o korištenju sredstava Proračuna Općine Cerovlje u svrhu sufinanciranja Savjetovališta za prehranu;
- Ugovor o organizaciji i sufinanciranju zdravstvene zaštite zbog povećanog broja turista u 2025.
- Ugovor o obavljanju veterinarsko higijeničarskih poslova na području Općine Cerovlje u 2025.
- Ugovor o obavljanju poslova neškodljivog sabiranja nusproizvoda životinjskog podrijetla na području Općine Cerovlje u 2025.g.

Redovito se radi na pripremi projekta CIFood te na provedbama svih projekata za koje su osigurana sredstva.

Izrađen je projekt energetske obnove zgrade općinske uprave.

TRANSPARENTNOST RADA

Rad Načelnika i općinske uprave javan je i transparentan.

O svim aktivnostima građani su informirani putem medija, službenog portala Općine, intervjua, obavijesti putem oglasnih ploča, objavom akata u službenom glasilu, a sve kako bi se građani na neposredan način informirali o radu, o problemima i ciljevima te razvoju Općine odnosno podizanju kvalitete svakodnevnog života građana

RAD JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA

U upravnom odjelu Općine Cerovlje u stalnom je radnom odnosu zaposleno troje djelatnika. O obimu posla, njihovom djelovanju i ostvarenom radu u upravnom odjelu govore i podaci, a koji su navedeni putem ovog Izvještaja.

Prikupljeni i Istarskoj županije proslijeđeni podaci u svrhu ispunjena zakonske obveze naplate poreza na nekretnine.

Uspješno izdano i naplaćeno 12 rješenja za naplatu komunalnog doprinosa.

Redovito se vrši provjera i usklađenje podataka i naplate komunalne naknade.

Redovito su izdavana rješenja za naplatu naknade za legalizaciju bespravno sagrađenih objekata te su u ovom periodu izdana 4 rješenja.

Vodi se računa o redovitoj naplati naknada za zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Cerovlje.

Redovito se pripremaju i izdaju Potvrde o korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Cerovlje do raspisivanja natječaja o čemu se vodi evdiencija te se iste redovito proslijeđuju nadležnom Ministarstvu.

Organiziran je program svečane sjednice Općine Cerovlje.

Organizirane manifestacije Karneval u Cerovlju, Dječji karneval uz prigodnu animaciju, Supci pud mavricun, Sopci i kantaduori Općine Cerovlje te Međunarodni susret svirača Bajsi u Draguću.

Svakako treba spomenuti i mještane Općine, koji su svojim nesebičnim radom, uvelike doprinijeli putem zajedničkih akcija projektima i radovima, ostalim aktivnostima i održanim manifestacijama u Općini.

Općinski načelnik
Elvis Šterpin, v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA CEROVLJE
OPĆINSKI NAČELNIK
ISTARSKA ŽUPANIJA

KLASA: 024-04/25-01/02
URBROJ: 2163-14-01/01-25-1
Cerovlje, 5. rujna 2025.

Na temelju članka 17., a u vezi s člankom 29. Statuta Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina" broj 27/25), razmatrajući Izvještaj o radu Općinskog načelnika Općine Cerovlje za siječanj – lipanj 2025. godine, Općinsko vijeće Općine Cerovlje na sjednici održanoj _____. rujna 2025. godine donijelo je

Z A K L J U Č A K
po Izvještaju o radu Općinskog načelnika Općine Cerovlje
za siječanj – lipanj 2025. godine

Općinsko vijeće Općine Cerovlje primilo je na znanje Izvještaj o radu Općinskog načelnika Općine Cerovlje za siječanj – lipanj 2025. godine, KLASA: 024-04/25-01/02, URBROJ: 2163-14-01/01-25-1 od 5. rujna 2025. godine u tekstu kako ga je izradio i Vijeću podnio Općinski načelnik Općine Cerovlje Elvis Šterpin.

KLASA: 024-04/25-01/02
URBROJ: 2163-14-02/02-25-3
Cerovlje,_____. rujna 2025.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE CEROVLJE
Predsjednica Općinskog vijeća
Elena Šestan, v.r

Dostaviti:
1. Općinskom načelniku,
2. Arhiva – ovdje.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA CEROVLJE
Općinski načelnik
KLASA: 940-04/25-01/02
URBROJ: 2163-14-03/02-25-6
Cerovlje, 11. kolovoza 2025.

OPĆINSKOM VIJEĆU
OPĆINE CEROVLJE

Predmet: Prijedlog Odluke, dostavlja se.

Na temelju članka 15. stavka 3. Odluke o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina", broj 24/09.), a nakon provedenog postupka za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Cerovlje putem usmenog javnog nadmetanja, Općinskom vijeću dostavljam Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Cerovlje označene kao k.č. broj 2446/2 i 2446/3, obje K.O. Gologorica za kupoprodajnu cijenu od 32.570,00 eura.

Naime, nakon sjednice Komisije za promet imovinom (dalje:Komisija) održane 24.07.2025.g. Komisija mi je na uvid dostavila dokumentaciju temeljem koje je razvidno kako se najpovoljnijim natjecateljima za kupnju nekretnine označene kao k.č. broj 2446/2 i 2446/3, obje K.O. Gologorica, na temelju provedenog javnog natječaja dana 24. srpnja 2025. godine, utvrđuju Željko Novak iz Kanfanara, Barat 1J te Brigita Mak, iz Republike Slovenije, Sveta Trojica v Slovenskih Goricah, Sodarska pot 12 te stoga Općinskom vijeću dajem na usvajanje Prijedlog Odluke temeljem koje ću potom kao Općinski načelnik u ime Općine Cerovlje kao prodavatelja s kupcima zaključiti ugovor o kupoprodaji nekretnine.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA CEROVLJE
OPĆINSKI NAČELNIK
CEROVLJE

OPĆINA CEROVLJE
OPĆINSKI NAČELNIK
Elvis Šterpin, v.r.

Prilog:
1. Prijedlog Odluke

Na temelju članka 15. stavka 3. Odluke o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina", broj 24/09), Općinsko vijeće Općine Cerovlje, na sjednici održanoj dana _____ rujna 2025. godine donosi

ODLUKU
O PRODAJI NEKRETNINE

1. Općina Cerovlje prodat će nekretnine u vlasništvu Općine Cerovlje označene kao k.č. broj 2446/2 i 2446/3, obje K.O. Gologorica za kupoprodajnu cijenu od 32.570,00 eura.

Najpovoljnijim natjecateljem za kupnju nekretnine označene kao k.č. broj 2446/2 i 2446/3, obje K.O. Gologorica, na temelju provedenog javnog natječaja dana 24. srpnja 2025. godine, utvrđuju se Željko Novak iz Kanfanara, Barat 1J te Brigita Mak, iz Republike Slovenije, Sveta Trojica v Slovenskih Goricah, Sodarska pot 12.

Općinski načelnik će u ime Općine Cerovlje kao prodavatelja s kupcima Željko Novak iz Kanfanara, Barat 1J te Brigita Mak, iz Republike Slovenije, Sveta Trojica v Slovenskih Goricah, Sodarska pot 12, zaključiti ugovor o kupoprodaji nekretnine.

2. Kupoprodajnim ugovorom u skladu s ovom Odlukom utvrdit će se prava i obveze prodavatelja i kupca, a sve prema uvjetima iz Natječaja za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Cerovlje, KLASA: 940-04/25-01/02, URBROJ: 2163-14-01/01-25-3 od 15. srpnja 2025. godine.

3. Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine da poduzme sve potrebne radnje radi provedbe ove Odluke.

KLASA: 940-04/25-01/02
URBROJ: 2163-14-02/02-25-
Cerovlje, _____. rujna 2025.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE CEROVLJE

Predsjednica Općinskog vijeća
Elena Šestan, v. r.