



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA CEROVLJE**

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 945-01/23-01/03

URBROJ: 2163-14-03/01-24-80

Cerovlje, 29. kolovoza 2024.

Na temelju članka 29. stavak 8. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) Jedinstveni upravni odjel donosi:

ZAKLJUČAK

o prigovorima/prijedlozima na prijedlog Izmjena i dopuna programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Cerovlje

I.

Na prijedlog Izmjena i dopuna programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Cerovlje, za vrijeme trajanja Javnog uvida podnesen je 1 prigovor/prijedlog i to slijedećeg podnositelja – zainteresiranih osoba:

1. Alen Mikulić, vlasnik Obrta za uzgoj goveda za mlijeko i priplod „Mikulić“.

II.

Alen Mikulić u svom Prigovoru podnesenom dana 29.07.2024. godine traži povećanje maksimalne površine za zakup sa sadašnjih 50ha na 90ha tj. maksimalnu površinu postaviti na maksimalno 50% ukupne površine planirane za zakup.

Prigovor se ne prihvaća.

Sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22; u daljnjem tekstu: Zakon) više nije određeno da se Programom raspolaganja definira maksimalna površina za zakup. Prema tome, ovim Izmjenama i dopunama programa se izbrisala ranije definirana maksimalna površina za zakup. Navedeni Zakon sukladno članku 31. stavak 8. koji glasi „*Jedinica lokalne samouprave odnosno Grad Zagreb u javnom natječaju može odrediti maksimalnu površinu koja se može dati u zakup pojedinoj fizičkoj ili pravnoj osobi i s njom povezanim fizičkim i pravnim osobama, pri čemu maksimalna površina koja se daje u zakup pojedinoj fizičkoj ili pravnoj osobi i s njom povezanim fizičkim i pravnim osobama ne može prelaziti 50% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području te jedinice lokalne samouprave*

odnosno Grada Zagreba“ omogućuje jedinicama lokalne samouprave određivanje maksimalne površine na svakom pojedinom javnom natječaju. Kada Općina Cerovlje bude u postupku raspisivanja javnog natječaja, uzet će ovaj prijedlog u obzir.

OPĆINA CEROVLJE
Jedinstveni upravni odjel
Pročelnica
Tamara Žgrablić Široj, v.r.