

Na temelju članka 33. stavka 1., članka 44. stavka 2. i članka 48. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18. i 110/18. – Odluka Ustavnog suda) i članka 17. Statuta Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina“ broj 11/09., 7/13., 19/14. i 4/18.), Općinsko vijeće Općine Cerovlje na sjednici održanoj 28. siječnja 2019. godine donijelo je

O D L U K U

o komunalnim djelatnostima na području Općine Cerovlje

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o komunalnim djelatnostima na području Općine Cerovlje (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se komunalne djelatnosti i poslovi od lokalnog značaja koji se smatraju komunalnim djelatnostima, uvjeti i načini njihova obavljanja te uvjeti i mjerila za povjeravanje obavljanja komunalnih djelatnosti na temelju pisanog ugovora odnosno davanjem koncesije, te druga pitanja od značenja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Općine Cerovlje.

II. KOMUNALNE DJELATNOSTI

Članak 2.

Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje i/ili građenje komunalne infrastrukture u smislu ove Odluke su:

1. održavanje nerazvrstanih cesta i
2. održavanje javne rasvjete.

Pod održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta.

Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Članak 3.

Na području Općine Cerovlje obavljaju se sljedeće uslužne komunalne djelatnosti:

1. obavljanje dimnjačarskih poslova,
2. usluge ukopa unutar groblja,
3. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama.

Pod dimnjačarskim poslovima podrazumijeva se čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

Pod uslugama ukopa unutar groblja podrazumijevaju se ispraćaj i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima.

Pod uslugama parkiranja na uređenim javnim površinama podrazumijeva se upravljanje tim površinama, održavanje, naplata i kontrola naplate parkiranja i drugi poslovi s tim u vezi te obavljanje nadzora i premještanje parkiranih vozila na površinama javne namjene sukladno posebnim propisima. Pod navedenim uslugama ne podrazumijeva se pružanje usluga parkiranja na površinama koje nisu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

III. OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI

Članak 4.

Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture, odnosno uslužne komunalne djelatnosti iz ove Odluke mogu obavljati:

1. trgovačka društva u djelomičnom vlasništvu Općine Cerovlje,
2. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji,

3. pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti.

IV. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI PUTEM TRGOVAČKOG DRUŠTVA

Članak 5.

Općina Cerovlje povjerava trgovačkom društvu USLUGA d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti obavljanje sljedeće komunalne djelatnosti:

- usluge ukopa unutar groblja.

Članak 6.

Općina Cerovlje suosnivač je trgovačkog društva USLUGA d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti te će komunalnu djelatnost iz stavka 1. članka 5. ove Odluke pisanim ugovorom povjeriti navedenom trgovačkom društvu za obavljanje komunalne djelatnosti.

Komunalne djelatnosti iz ovog članka obavljaju se temeljem Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva USLUGA d.o.o. i posebnih ugovora zaključenih u skladu s propisima kojima se regulira obavljanje pojedine komunalne djelatnosti i odlukama Općinskog vijeća donesenim sukladno tim propisima.

V. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU PISANOG UGOVORA O OBAVLJANJU KOMUNALNE DJELATNOSTI

Članak 7.

Na temelju pisanog ugovora povjerava se pravnoj ili fizičkoj osobi obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti:

- održavanje nerazvrstanih cesta i
- održavanje javne rasvjete.

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz stavka 1. može se zaključiti najduže na vrijeme od četiri (4) godine.

Članak 8.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz članka 7. stavka 1. ove odluke, te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

Članak 9.

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime Općine Cerovlje sklapa Općinski načelnik.

Ugovor iz stavka 1. ovog članka sadrži:

- komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor,
- vrijeme na koje se sklapa ugovor,
- vrstu i opseg komunalnih usluga,
- način određivanja cijene komunalnih usluga, te način i rok plaćanja izvršenih usluga,
- jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

Članak 10.

U slučaju povećanja ili smanjenja opsega obavljanja komunalne djelatnosti tijekom roka na koji je zaključen ugovor, sporazumno će se sačiniti aneks ugovora.

VI. NAČIN I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O KONCESIJI

Članak 11.

Pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji mogu obavljati na području Općine Cerovlje uslužne komunalne djelatnosti:

- obavljanje dimnjačarskih poslova i

- usluge parkiranja na uređenim javnim površinama.
Koncesija se može dati pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje djelatnosti iz stavka 1. na vrijeme od najduže 4 godina.

Članak 12.

Prije početka postupka davanja koncesije provode se pripremne radnje sukladno zakonu kojim se uređuju koncesije, osobito:

- imenovanje stručnog povjerenstva za provedbu postupka,
- izrada studije opravdanosti davanja koncesije ili analize davanja koncesije,
- procjena vrijednosti koncesije,
- izrada dokumentacije za nadmetanje.

Stručno povjerenstvo iz prethodnog stavka imenuje Općinski načelnik i čine ga predsjednik i dva člana.

Postupak davanja koncesije započinje danom slanja na objavu obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, a završava izvršnošću odluke o davanju koncesije ili izvršnošću odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Općinski načelnik utvrđuje uvjete i mjerila za dodjelu koncesija, te objavljuje obavijest iz prethodnog stavka, sve u skladu sa Zakonom i posebnim propisima koji uređuju pitanje dodjele koncesija i ovom Odlukom.

Nakon objave sukladno stavku 3. ovog članka, obavijest o namjeri davanja koncesije neizmijenjenog sadržaja, može se objaviti i u ostalim sredstvima javnog priopćavanja, na oglasnoj ploči Općine Cerovlje, na web stranici Općine, s navedenim datumom objave iz Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske.

Odluku o dodjeli koncesije, nakon provedenog postupka, na temelju prijedloga Općinskog načelnika donosi Općinsko vijeće.

Na temelju odluke iz stavka 6. ovog članka Općinski načelnik sklapa ugovor o koncesiji.

Na sva druga pitanja, u svezi s postupkom, načinom i uvjetima davanja koncesije, a koja nisu uređena ovom odlukom, primjenjuju se odredbe Zakona o koncesijama i posebnih propisa koji uređuju pitanje dodjele koncesije.

Članak 13.

Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist Proračuna Općine Cerovlje.

Članak 14.

Isporučitelj komunalne usluge koji obavlja uslužnu komunalnu djelatnost u svrhu obavljanja te djelatnosti u skladu s ovim Zakonom i propisima donesenim na temelju ovoga Zakona te u skladu s posebnim propisima donosi opće uvjete isporuke komunalne usluge i sklapa s korisnikom komunalne usluge ugovor o isporuci komunalne usluge.

Opće uvjete iz stavka 1. ovoga članka donosi isporučitelj komunalne usluge, uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća i istima se utvrđuju:

1. uvjeti pružanja odnosno korištenja komunalne usluge,
2. međusobna prava i obveze isporučitelja i korisnika komunalne usluge i
3. način mjerenja, obračuna i plaćanja isporučene komunalne usluge.

Opći uvjeti iz stavka 1. ovoga članka objavljuju se u „Službenim novinama Grada Pazina“, na web stranicama Općine te na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama isporučitelja komunalne usluge.

Ugovor iz stavka 1. ovoga članka sklapa se u skladu s općim uvjetima isporuke komunalne usluge.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je pridržavati se općih uvjeta isporuke komunalne usluge i ugovora o isporuci komunalne usluge.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti ili pojedinih komunalnih poslova ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni.

Članak 16.

Obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti koje su povjerene pravnoj ili fizičkoj osobi, mogu se privremeno povjeriti drugim fizičkim i pravnim osobama u slučajevima kada ih navedeni subjekti nisu u mogućnosti obaviti u okviru proračunske godine.

Članak 17.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o obavljanju komunalnih djelatnosti na području Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina“ br. 48/16.).

Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sveti Petar u Šumi.

KLASA: 363-01/19-01/02
URBROJ: 2163/06-02-02-19-1
Cerovlje, 28. siječnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE CEROVLJE
Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Jurada, v.r.

