

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03-pro izmjeni teksta, 82/04., 178/04., 38/09. i 79/09.) i članka 17. Statuta Općine Cerovlje («Službene novine Grada Pazina» broj 11/09.), Općinsko vijeće Općine Cerovlje, na sjednici održanoj 05. ožujka 2010. godine, donosi

## **ODLUKU o komunalnom doprinosu Općine Cerovlje**

### **1. Opća odredba**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom određuju se uvjeti i na in utvrđivanja visine komunalnog doprinosa, te visina komunalnog doprinosa u Općini Cerovlje, i utvrđuju:

1. područja zona za plaćanje komunalnog doprinosa u Općini Cerovlje, ovisno o pogodnosti položaja određenog područja i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture,

2. jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture i po pojedinim zonama, određena u kunama po m<sup>3</sup> građevine,

3. na in i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,

4. općinski uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa, i

5. izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobođenja od plaćanja komunalnog doprinosa.

#### **Članak 2.**

Komunalni doprinos plaća vlasnik građevne estice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitor gradnje i to kad se na estici gradi nova građevina, rekonstruira postojeća (dogradnja, nadogradnja), vrši prenamjena ili uklanja postojeća radi nove gradnje ili vlasnik protupravno sagrađene građevine koja se zadržava u prostoru.

U slučaju da je građevna estica iz stavka 1. ovog članka u suvlasništvu, odnosno u slučaju da postoji više investitora, suvlasnici plaćaju komunalni doprinos u dijelovima koji odgovaraju veličini njihovog suvlasničkog dijela, a suinvestitori plaćaju komunalni doprinos u jednakim dijelovima, ukoliko se pisanim dogovorom ne dogovore drugačije.

#### **Članak 3.**

Plaćanjem komunalnog doprinosa vlasnik građevne estice, odnosno investitor, sudjeluje u podmirenju troškova izgradnje javnih površina, nerazvrstanih cesta, javne rasvjete i groblja utvrđenih programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Sredstvima komunalnog doprinosa financira se i pribavljanje zemljišta na kojemu se grade objekti i uređaji komunalne infrastrukture iz stavka 1. ovoga članka, rušenje postojećih objekata i uređaja, premještanje postojećih podzemnih i nadzemnih instalacija, te radovi na sanaciji tog zemljišta.

### **2. Područja zona plaćanja komunalnog doprinosa**

#### **Članak 4.**

Područje Općine Cerovlje, ovisno o pogodnosti položaja određenog područja i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture dijeli se na tri (3) zone:

##### **I. ZONA obuhvaćena naselja i njima pripadajućim naseljima, selima:**

- Cerovlje, Juršići, Lovrečići;
- Borut, Budaki, Bužići, Čuleti, Dausi, Moloni, Orlovičići, Poli Farož, Sandalji i Selo;
- Oslinčići, Zajerci i Šegari;
- Gologorica, Rismanica, Piljani, Juratičići, Jakotići;
- Cerje, Grimalda, Podmeja, Podmerišćica;
- Pagubice, Omošćice;
- Dujaničići, Flegari, Novaki Pazinski, Čusi, Toncini, Oravičići;

## **II. ZONA obuhvaća naselja i njima pripadajuća naselja, sela:**

- Stipani;
- Anzuri, Bubići, Ohišji, Grandići, Grešići, Previž i Stancija Previž;
- Grđinići, Poljanice;
- Kovačići, Marinići, Markulini, Bijanići, Brinje, Jakolići, Korelići, Krpani, Mesarići, Rigi, Ravni, Glavini i Komari Baštini, Bezjaki, Flegići, Šegari, Škrinjari i Tibole;
- Baroni, Gosposići, Posini, Sidreći, Stancija, Stepen, Štrapići, Vicini i Zovići;
- Bratići, Gržani, Koberari, Lukačići, Radetići, Stancija, Šepići i Želeski;
- Banovina, Gajani, Kranjčići, Mandari, Matuljci, Muzlovci, Rogovinci i Runkovci;
- Krušnjak, Drenovik, Mlake, Orlišće i Zabrdno;
- Andrejevići, Bregići, Čehići, Filipići, Furuli, Gržini, Ivanići, Muzari, Perčevića, Rakovik, Rudetića, Tenići, Tupaljšica, Makarunska Vas i Paz, Barešići, Belaj, Fučići, Kovačići, Milići, Perasići, Šerebi, Šimunci, Špelići, Tajnari i Vala Belajška;
- Bani, Brdo, Jeronići, Križmani, Martinići, Mohorići, Perući, Skoki, Mareći, Srpani, Kovačići, Šestani, Šegari;

## **III. ZONA obuhvaća naselje:**

- Dragučica, starogradska jezgra.

### **3. Jedini na vrijednost i visina komunalnog doprinosa**

#### **Članak 5.**

Komunalni doprinos obrađunava se u skladu s obujmom, odnosno po m<sup>3</sup> (prostornom metru) građevine koja se gradi na građevnoj estici.

Kod građevine koja se uklanja zbog gradnje nove građevine ili kada se postojeća građevina dograđuje ili nadograđuje, komunalni doprinos obrađunava se za razliku u obujmu u odnosu na obujam prijašnje građevine.

Na intetvrđivanja obujma građevine za obrađun komunalnog doprinosa određeno je posebnim Pravilnikom kojeg donosi ministarstvo ijem je djelokrugu komunalno gospodarstvo.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, za otvorene bazene, otvorena igrališta i druge otvorene građevine kao što su prometnice, željeznički kolosijeci, tuneli, ceste, mostovi, nadvožnjaci i podvožnjaci, pristupne ceste i rampe, parkirališne površine, manipulativne površine, otvorene poslovne građevine, prostori za prodaju ili drugi promet roba, izložbeni prostori, druge otvorene građevine namijenjene za sport, rekreaciju, obuku i vježbe, i druge građevine, komunalni doprinos obrađunava se po m<sup>2</sup> tlocrtno površine te građevine prijem je jedini na vrijednost komunalnoga doprinosa za obrađun njezine površine po m<sup>2</sup> izražena u kunama jednaka jedini na vrijednost komunalnoga doprinosa za obrađun obujma po m<sup>3</sup> građevina u toj zoni.

#### **Članak 6.**

Jedini na vrijednost komunalnog doprinosa po m<sup>3</sup> građevine po pojedinim zonama, izražena u kunama iznosi:

<u>ZONA I.</u>	<u>Jedini na vrijednost</u>	<u>30,00 kuna/m<sup>3</sup></u>
<u>ZONA II.</u>	<u>Jedini na vrijednost</u>	<u>20,00 kuna/m<sup>3</sup></u>
<u>ZONA III.</u>	<u>Jedini na vrijednost</u>	<u>10,00 kuna/m<sup>3</sup></u>

Koeficijenti po namjeni građevine:

	Koeficijent namjene
<b>1. OTVORENI TIP GRAĐEVINE ( obračun vrši po m<sup>2</sup> tlocrtno površine)</b>	
1. otvoreni bazeni	1,50
1.2. otvorena igrališta, trim staze, biciklističke staze, i slično	1,00
1.3. ceste, tuneli, mostovi, nadvožnjaci, podvožnjaci, vijadukti	1,00
<b>2. STAMBENA GRAĐEVINA</b>	
2.1. Zgrada do 400 m <sup>2</sup> bruto površine, sa najviše tri stambene jedinice uključujući se površinu (bruto) unavaj i površine svih drugih građevina ako se grade na istoj građevnoj estaci uključujući i garažu, spremište, podrum i druge slične površine	1,00
2.2. Zgrada iznad 400 m <sup>2</sup> bruto površine i zgrada sa više od tri stambene jedinice uključujući se građevinsku (bruto) površinu unavaj i površine svih drugih građevina ako se grade na istoj građevinskoj estaci, uključujući i garažu, spremište, podrum i druge slične prostorije	1,50
<b>3. GOSPODARSKA GRAĐEVINA</b>	
3.1. Hoteli, kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj, turističke rezidencije, objekti za odmor i povremeno stanovanje	1,60
3.2. Trgovina, ugostiteljski objekti, objekti servisne namjene, objekti za obavljanje turističke, zabavne i sportsko-rekreativne djelatnosti (uključujući i sve prateće i pomoćne objekte i prostorije koje čine funkcionalnu cjelinu)	1,60
3.3. Poslovni objekti proizvodne namjene, skladišta i građevine poslovne namjene koje nisu navedene pod točkom 3.1. i 3.2.	0,50
3.4. Objekti za poljoprivrednu djelatnost (staklenik, farma, vinogradarski podrum, spremišta strojeva, oruđa i alata i slično)	0,40
<b>4. JAVNE GRAĐEVINE</b>	
4.1. Vrtići, škole, sportske dvorane, društveni domovi i slično	0,30
<b>5. INFRASTRUKTURNE GRAĐEVINE</b>	
5.1. Građevine prometa i veza (autobusna i željeznička stajališta, željeznički kolodvor)	0,30
5.2. Energetske građevine (trafostanice odnosno uređaji za proizvodnju i prijenos električne energije, te telefonske centrale)	1,00
5.3. Vodoprivredne građevine (vodospreme i uređaji za pročišćavanje otpadnih i oborinskih voda)	0,30
5.4. Javna parkirališta	0,30
5.5. Antenski stupovi mobilne telefonije	5,00
5.6. Građevine za distribuciju plina	0,30
5.7. Ostali objekti komunalne infrastrukture	0,30

Koeficijent namjene za građevinu koja je izgrađena bez akta kojim se dozvoljava gradnja obračunava se u dvostrukom iznosu propisanog koeficijenta namjene za pojedinu vrstu građevine iz prethodne tabele.

Omjer raspodjele udjela pojedine vrste objekata i uređaja komunalne infrastrukture u jedinici vrijednosti komunalnog doprinosa po pojedinoj zoni iznosi:

ZONA	Iznos komunalnog doprinosa	Od toga po vrsti objekata i uređaja			
		Javne površine	Nerazvrstane ceste	Javna rasvjeta	Groblja
I. ZONA	30,00	6,00	12,00	6,00	6,00
II. ZONA	20,00	4,00	8,00	4,00	4,00
III. ZONA	10,00	2,00	4,00	2,00	2,00

#### **članak 7.**

Visina komunalnog doprinosa utvrđuje se umnoškom jedinice vrijednosti komunalnog doprinosa za pojedinu zonu s koeficijentom namjene građevine i s obujmom građevine.

#### **članak 8.**

Visina komunalnog doprinosa za izgradnju industrijskih građevina (proizvodne i servisne hale te pripadajuća skladišta i druge) u gospodarsko-poslovnim zonama na području Općine Cerovlje kao i za sportske i školske objekte, utvrđuje se tako da se za obračun uzima unutarnja visina etaže do 6,00 m.

### **4. Način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa**

#### **članak 9.**

Obveza plaćanja komunalnog doprinosa utvrđuje se rješenjem o komunalnom doprinosu kojeg donosi Jedinostveni upravni odjel Općine Cerovlje (dalje: Upravni odjel).

Rješenje obvezatno sadrži elemente propisane Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

Izvršno rješenje o komunalnom doprinosu izvršava Upravni odjel u postupku i na način određen propisima o prisilnoj naplati poreza na dohodak.

#### **članak 10.**

Rješenje o komunalnom doprinosu iz članka 9. Upravni odjel donosi u roku od 30 dana po obavijesti i dostavi projekta od nadležnog tijela za izdavanje građevinskih dozvola odnosno akta na temelju kojeg se stječe pravo građanja.

Zahtjev za obračun komunalnog doprinosa s projektnom dokumentacijom, u smislu stavka 1. ovog članka može podnijeti i obveznik komunalnog doprinosa.

#### **članak 11.**

Komunalni doprinos obveznik je dužan platiti u roku od 15 dana od pravomoćnosti rješenja kojim je utvrđena visina komunalnog doprinosa.

Na nepravovremene uplate iznosa komunalnog doprinosa plaćaju se zakonske zatezne kamate u visini propisanoj za nepravovremeno uplaćene iznose javnih prihoda.

Iznimno, rješenjem o komunalnom doprinosu obvezniku se, na njegov zahtjev, može odobriti obročna otplata u najviše 4 tromjesečna obroka s tim da iznos prvog obroka ne može biti manji od 50% cjelokupnog iznosa komunalnog doprinosa pri čemu obveza plaćanja prve rate nastaje u roku propisanom u stavku 1. ovog članka.

Za komunalni doprinos u iznosu većem od 200.000,00 kuna, obročna otplata može se odobriti samo ako obveznik pruži odgovarajuće osiguranje (bjanko zadužnice ovjerene od javnog bilježnika, hipoteka, jamstvo, novo osiguranje i sl.) radi naplate cjelokupne tražbine Općine Cerovlje s osnova komunalnog doprinosa.

Obročno plaćanje komunalnog doprinosa za gradnju stambene građevine može se odobriti najviše do 4 tromjesečna obroka s time da prvi obrok ne može biti manji od 50% ukupne obveze plaćanja komunalnog doprinosa.

Na iznose odobrenog obročnog plaćanja obračunava se kamata u visini eskontne kamatne stope Hrvatske narodne banke. Kamata se obračunava za razdoblje od dana pravomoćnosti rješenja do dana dospijea svakog pojedinog obroka. U slučaju zakašnjenja s uplatom pojedinog obroka, cjelokupni neuplaćeni iznos komunalnog doprinosa dospijeva na naplatu s prvim narednim danom, računajući od dana s kojim je obveznik bio dužan uplatiti dospio obrok.

Na nepravovremeno uplaćene iznose obračunava se kamata u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke, a na dospjele i neplaćene obroke obračunava se zatezna kamata u visini propisanoj za nepravovremeno uplaćene iznose javnih prihoda koja se plaća za neplaćene javne prihode.

### **5. Oslobođenja od plaćanja komunalnog doprinosa**

#### **članak 12.**

Od plaćanja komunalnog doprinosa oslobođena se Općina Cerovlje.

Op inski na elnik može osloboditi u potpunosti ili djelomično od obveze plaćanja komunalnog doprinosa vlasnika građevne estice odnosno investitora:

- koji grade građevinu namijenjenu obavljanju njihove djelatnosti;
- koji grade objekte i uređaje komunalne infrastrukture, trafostanice i javne govornice, parkirališta, kavanaice u mjesnom i međumjesnom prometu;
- koji grade objekte za javnu, kulturnu i sportsku djelatnost, tjelesni odgoj i rekreaciju (dvorane, igrališta, bazeni, sportske dvorane i sl.), dječja igrališta, objekte socijalne zaštite, zdravstva, predškolske djelatnosti, osnovnog obrazovanja, objekte proizvodne ili poljoprivredne namjene, te - objekte za vatrogasnu djelatnost.

Sredstva iz kojih će se namiriti iznos komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka osiguravat će se u Proračunu Općine i iz poreznih prihoda.

#### **članak 13.**

Fizička osoba (vlasnik građevne estice odnosno investitor) koja nema u vlasništvu stan ili kuću u području Općine Cerovlje pa novom gradnjom ili dogradnjom, nadogradnjom ili rekonstrukcijom vlastitog postojećeg objekta (kuće ili stana) do 400 m<sup>2</sup> bruto površine poboljšava uvjete stanovanja oslobađa se plaćanja komunalnog doprinosa u visini od 80% od obračunate vrijednosti komunalnog doprinosa ako do dana zaprimanja zahtjeva za obračun obveze komunalnog doprinosa on ili jedan od njihovih roditelja ima stalno prebivalište na području Općine Cerovlje najmanje dvije (2) godine.

Pravo iz stavka 1. ovog članka može se ostvariti jednokratno.

Povoljnost iz stavka 1. ovoga članka može koristiti samo jedan član braće ili izvanbraće zajednice.

#### **članak 14.**

Uz zahtjev za oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa obveznik je dužan kao dokaz za ostvarivanje prava iz članka 13. ove Odluke dostaviti:

- potvrdu nadležnog državnog tijela o prebivalištu,
- potvrdu zemljišno-knjižne službe o vlasništvu stana ili kuće,
- izjavu da stambenu jedinicu gradi odnosno uređuje za potrebe vlastitog stanovanja s popisom osoba s kojima živi u zajednici.

#### **članak 15.**

Obveznicima koji su djelomično ili potpuno oslobođeni od plaćanja komunalnog doprinosa, komunalni doprinos naplatit će se u potpunosti ako otuđi ili na drugi način raspoloži građevinom unutar 10 godina od dobivanja akta na temelju kojeg se može graditi.

#### **članak 16.**

Obročna otplata komunalnog doprinosa ili oslobađanje od obveze (djelomično ili u potpunosti) plaćanja komunalnog doprinosa, može se odobriti samo ako obveznik nema dugovanja prema Općini Cerovlje po bilo kojoj osnovi.

#### **članak 17.**

Iznimno, troškove gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz članka 3. stavka 1. ove Odluke može, uz suglasnost Općinskog načelnika, snositi obveznik plaćanja komunalnog doprinosa uz uvjete i na način koji se utvrđuje posebnim ugovorom zaključenim između obveznika komunalnog doprinosa i Općine Cerovlje.

Obveznik komunalnog doprinosa u slučaju iz stavka 1. ovog članka ostvaruje pravo na priznavanje troškova gradnje u iznos komunalnog doprinosa odnosno na umanjenje ili oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

### **6. Prijelazne i završne odredbe**

#### **članak 18.**

Vlasnik građevne estice na kojoj je izgrađena građevina veće priključena na komunalnu infrastrukturu, dužan je, ukoliko se sukladno Programu gradnje objekata i uređaja komunalne

infrastrukture povećava razina opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture, platiti komunalni doprinos za povećanje razine komunalne opremljenosti.

Postupak radi utvrđivanja visine komunalnog doprinosa prema odredbama prethodnog stavka može se pokrenuti i po službenoj dužnosti.

Vlasniku građevne estice koji je djelomično sudjelovao u financiranju izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture priznate se uplateni iznos prilikom obračuna visine komunalnog doprinosa, uz predložene vjerodostojnog dokaza.

Odredbe ovog članka ne odnose se na građevine ili dijelove građevine koje su izgrađene ili se grade suprotno važećim propisima.

#### **članak 19.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu Općine Cerovlje ("Službene novine Grada Pazina" broj 12/04.).

#### **članak 20.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Građišće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 363-01/10-01/01

URBROJ: 2163/06-02-02-10-1

Cerovlje, 05. ožujka 2010.

### **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE CEROVLJE**

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
*Ivan Jurada, v.r.*

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. - prošireni tekst, 82/04., 178/04., 38/09. 79/09. 153/09. 49/11., 84/11. i 90/11.) i članka 17. Statuta Općine Cerovlje («Službene novine Grada Pazina» broj 11/09.), Općinsko vijeće Općine Cerovlje, na sjednici održanoj 18. rujna 2012. godine donosi

**ODLUKU**  
**o dopuni Odluke o komunalnom doprinosu Općine Cerovlje**

**Članak 1.**

U Odluci o komunalnom doprinosu Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina“ broj 7/10.) nakon članka 18. dodaje se novi članak 18a. koji glasi:

„ Članak 18a.

Stavak 3. članka 6. ne primjenjuje se dok je na snazi zakon koji uređuje postupanje s nezakonito izgrađenim zgradama.”

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Grašče, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 363-01/12-01/05  
URBROJ: 2163/06-02-02-12-1  
Cerovlje, 18. rujna 2012.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE CEROVLJE**

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
*Ivan Jurada, v. r.*

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. - pročišteni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11. i 144/12.) i članka 17. Statuta Općine Cerovlje («Službene novine Grada Pazina» broj 11/09.), Općinsko vijeće Općine Cerovlje, na sjednici održanoj dana 20. ožujka 2013. godine donosi

## **ODLUKU o dopuni Odluke o komunalnom doprinosu Općine Cerovlje**

### **Članak 1.**

U Odluci o komunalnom doprinosu Općine Cerovlje („Službene novine Grada Pazina“ broj 7/10. i 19/12.) nakon članka 12. dodaje se novi članak 12a. koji glasi:

### **„ Članak 12a.**

Općinski načelnik može osloboditi od obveze plaćanja dijela komunalnog doprinosa pri ozakonjenju nezakonito izgrađenih zgrada namijenjenih za proizvodnu ili poljoprivrednu djelatnost.

Trgovačka društva, obrtnici i obiteljska poljoprivredna gospodarstva, svi sa sjedištem na području Općine Cerovlje, kojima je u postupku ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada za obavljanje njihovih djelatnosti izdano Rješenje o komunalnom doprinosu, ostvaruju pravo na oslobođenje od plaćanja dijela komunalnog doprinosa.

Za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada za obavljanje djelatnosti iz stavka 2. Ovog članka, odobrava se smanjenje komunalnog doprinosa u visini od 50% od iznosa navedenog u Rješenju o komunalnom doprinosu.

Trgovačka društva, obrtnici i obiteljska poljoprivredna gospodarstva koja ostvare pravo na oslobođenje od plaćanja dijela komunalnog doprinosa, dužna su u roku od 15 dana po primitku Zaključka o oslobođenju od plaćanja dijela komunalnog doprinosa, uplatiti iznos od 50% Zaključkom umanjenog iznosa komunalnog doprinosa, dok preostalih 50% obveze mogu platiti u roku od sljedećih 30 dana ili u dva tromjesečna obroka na koja se obračunava kamata u visini eskontne stope HNB-a.

U slučaju nepridržavanja navedenih rokova, cjelokupni iznos komunalnog doprinosa dopijeva na naplatu odmah.

Oslobođenje od obveze plaćanja dijela komunalnog doprinosa pri ozakonjenju nezakonito izgrađenih zgrada namijenjenih za obavljanje gore navedenih djelatnosti odobriće se pod uvjetom da obveznik plaćanja komunalnog doprinosa pri predaji zahtjeva za ostvarivanje prava dostavi bjankozadužnicu.

Pisani zahtjev za ostvarivanje prava podnosi se Upravnom odjelu.

Uz zahtjev se prilaže:

- Rješenje o komunalnom doprinosu
- bjankozadužnica
- Rješenje o opisu u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava (presliku) ili Iskaznicu OPG-a (za Obiteljska poljoprivredna gospodarstva)
- Obrtnica (preslika) ili Izvadak iz obrtnog registra (za obrtnike)
- Izvadak iz sudskog registra (za trgovačka društva)
- Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007. (obrtnici i trgovačka društva)
- OIB
- potvrda Upravnog odjela o podmirenju dugovanja prema Općini po svim osnovama.

O zahtjevu iz ovog članka, na prijedlog Upravnog odjela odlučuje Načelnik svojim Zaključkom.

Ako Upravni odjel ocjeni da nema uvjeta za ostvarivanje prava Zaključkom odbaciti zahtjev i tu okolnost posebno obrazložiti.

Na Zaključak Upravnog odjela podnositelj zahtjeva ima pravo prigovora Načelniku.

Odluka Načelnika je konačna.

Ukoliko podnositelj zahtjeva ostvari pravo u skladu s ovim člankom na temelju neistinite, dostavljene dokumentacije oslobođeni iznos komunalnog doprinosa mora vratiti i uplatiti u Proračun



Općine, uvećanje za zakonsku zateznu kamatu koja se obračunava od dana dospelosti obveze, a taj se podnositelj isključuje iz svih eventualnih programa sufinanciranja i subvencioniranja Općine u sljedećih 5 godina.

O okolnosti iz prethodnog stavka Upravni odjel donosi Zaključak.

**Članak 2.**

Odredba članka 12a. ove Odluke primjenjuje se za vrijeme važenja zakona koji uređuje postupanje s nezakonito izgrađenim zgradama, objektima.

**Članak 3.**

Ova Odluka objavit će se u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Grašće, Karojba, Lupoglav, Motovun i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 363-01/13-01/01

URBROJ: 2163/06-02-02-13-2

Cerovlje, 20. ožujka 2013.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE CEROVLJE**

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
*Ivan Jurada, v.r.*